

# Office à la carte – das perfekte Umfeld für Ihren Erfolg

**Mietflächen bis zu 15'000 Quadratmeter, massgeschneiderte, komplett eingerichtete Büros für ein paar Tage oder Stunden, moderne Konferenzräume für erfolgreiche Meetings und professionelle Services: Das D4 Business Village Luzern hat die passende Lösung für Ihre Bedürfnisse.**

## Smart Facts zum D4

Das D4 Business Village Luzern ist eine Erfolgsgeschichte: Seit der Eröffnung im Jahre 2003 haben sich hier über 100 Unternehmen mit rund 2000 Arbeitsplätzen angesiedelt und dazu beigetragen, dass sich Luzern Ost in eine aufstrebende Wirtschaftsregion verwandelt hat. Luzern ist für Unternehmen aus dem In- und Ausland ein attraktiver Business-Standort mit optimalen Rahmenbedingungen. Auf der Achse Luzern–Zug–Zürich gelegen, mit eigener Bus- und Bahn-Station «Root D4», ist das D4 Business Village Luzern bestens mit den öffentlichen Verkehrsmitteln und seit der Erschliessung der Autobahn durchs Knonaueramt und dem Autobahnzubringer Buchrain auch mit dem Auto noch schneller erreichbar. Die Fahrt zum Flughafen Zürich-Kloten dauert beispielsweise nur gerade 40 Minuten.

## Office à la carte

Ob Sie neu anfangen, eine Zweigniederlassung Ihres Unternehmens planen oder einfach Ihren Business-Standort wechseln möchten, im «Office à la carte» finden Sie die perfekte Lösung. Die flexiblen Büros sind für ein paar Tage, ein paar Stunden oder auch fix zu mieten. Dieses Angebot beinhaltet komplett eingerichtete Büroräume mit modernster Infrastruktur, ein-

fach nur «Plug&Work» und professionelle Backoffice-Services. Dabei stehen Ihnen kundenorientierte und mehrsprachige Empfangsmitarbeitende, wie auch technisch versierte Teams zur Verfügung. Dadurch erhalten Sie und Ihre Mitarbeitenden vollumfängliche Unterstützung in Ihrem Business-Alltag. Ohne langfristige Verpflichtungen buchen Sie genau das, was Ihren aktuellen Bedürfnissen entspricht.

## Top Geschäftsadresse

Die richtige Geschäftsadresse, die Ihrem Unternehmen eine ganz besondere Reputation und Seriosität verleiht, ist für den wirtschaftlichen Erfolg ganz entscheidend. Dazu gehören die Weiterleitung der Postsendungen, das Beantworten Ihrer Telefonanrufe und die Nutzung des eigenen Arbeitsplatzes oder Sitzungszimmers. Im weiteren werden Ihre Kunden und Besucher professionell empfangen und betreut. Mit einem Minimum an Kosten erreichen Sie ein Maximum an Nutzen und haben erst noch mehr Zeit, sich vollumfänglich auf Ihr Kerngeschäft zu fokussieren.

## Eigenes Konferenz Center

Wer Seminare oder Konferenzen organisiert, will sich voll und ganz auf die Teilnehmenden und die fachlichen Inhalte konzentrieren können. Im D4 Business Village Luzern werden die Organisatoren von A bis Z professionell unterstützt: vom Empfang der Gäste, über die Technik, bis hin zum hauseigenen Catering-Service. Ob eine Besprechung im kleinen Kreis oder eine Grossveranstaltung ansteht: Im D4 finden Unternehmer und Veranstalter für jeden Anlass den passenden Raum, der genau auf ihre Bedürfnisse zuge-

schnitten ist. Dabei stehen Ihnen IT-Supporter und Eventtechniker vor Ort zur Verfügung. Auch in Bezug auf die technische Ausstattung wie Beamer, Mikrofon und Audio-Video-Anlage, lassen die Räumlichkeiten im D4 Business Village Luzern keine Wünsche offen.

## Umfangreiche Services

Der Erfolg eines Unternehmens hängt auch wesentlich davon ab, ob sich die Mitarbeitenden im Geschäftsalltag wohl fühlen. Deshalb bietet Ihnen das D4 nebst den professionellen Backoffice-Services weitere Dienstleistungen an. Diese beinhalten 2 Restaurants, die Textilreinigung, den Unterhalt und die Reinigung Ihres Fahrzeuges, die Autovermietung, den Duschservice, Gebäudeunterhalt und vieles mehr. Dank den zahlreichen Dienstleistungs-Firmen im D4 finden Sie ein Fitness-Center, Yoga-Studio, Kletterhalle, Steptanzschule, Physiotherapie, Kinesiologie, Hair-Design, Nagelstudio, Fotoshooting und die Kinderbetreuung vor. Auch Outdoor-Aktivitäten wie Joggen im Wald oder der Besuch des nahe gelegenen Vita-Parcours sorgen für einen optimalen Ausgleich zwischen Beruf und Freizeit.

Entdecken Sie die Vielfältigkeit des D4 Business Village Luzern – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

## D4 Business Village Luzern

Platz 4, 6039 Root D4  
Telefon 041 455 20 20  
Telefax 041 455 20 21  
info@d4business-village.ch  
www.d4business-village.ch